

**REDUCING PROPERTY TAX PAYMENTS FOR ENERGY COMPANY**  
**Gulyamov T. (Russian Federation)**  
**СНИЖЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ НА ИМУЩЕСТВО**  
**ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМПАНИИ**  
**Гулямов Т. В. (Российская Федерация)**

*Гулямов Тимур Витальевич / Gulyamov Timur – магистрант,  
направление: экономика предпринимательства, кафедра экономики в энергетике и промышленности,  
Национальный исследовательский университет  
Московский Энергетический Институт, г. Москва*

**Abstract:** *in this study, focuses on the taxation of energy companies, including combined heat and power assets. Topical issues for companies to minimize costs in order to release funds to upgrade energy complex. It describes the process of energy production (heat and electricity) and the most important problems of development of power engineering in Russia. The same attention is paid to the method of connecting to the combined heat and power consumers (dependent and independent), their advantages and disadvantages.*

**Аннотация:** *в данной работе уделяется внимание налогообложению энергетических компаний, в частности имущества теплоэлектроцентралей. Рассматриваются актуальные вопросы по минимизации издержек компаний с целью высвобождения денежных средств на обновление энергетического комплекса. Описывается процесс выработки энергии (тепловой и электрической) и важнейшие проблемы развития теплоэнергетики в России. Так же уделяется внимание способу подключения теплоэлектроцентралей к потребителям (зависимое и независимое), их преимущества и недостатки.*

**Keywords:** *energy, combined heat and power, property tax, taxation, energy complex.*

**Ключевые слова:** *энергетика, теплоэлектроцентралей, налог на имущество, налогообложение, энергетический комплекс.*

#### **Характеристика теплоэлектроцентралей**

В России традиционно с советских времен сильно развита выработка электричества на тепловых электрических станциях. Прежде всего, этому способствовал тот факт, что наша страна богата такими природными ресурсами, как природный газ и уголь. Практически в каждом крупном городе построена своя ТЭЦ. Много по стране разбросано электростанций районного масштаба – ГРЭС. Сформировалась качественная подготовка специалистов-энергетиков для работы на электростанциях.

На тепловой электростанции электроэнергия вырабатывается из энергии, заключенной в топливе. Основные части тепловой электростанции, следующие: топливный склад и устройства для различения угля, паровой котел и турбина с генератором.

Производственно-технологический процесс выглядит следующим образом. Уголь поступает на топливный склад, и специальный механизм – вагоноопрокидыватель – загружает уголь в бункер. Ленточные транспортеры подают его в шаровую мельницу, где уголь размалывается в пыль. По трубам угольная пыль идет в отдельное отделение, где находятся паровые котлы.

Современный паровой котел – это большое сооружение высотой с многоэтажный дом. Вместе с горячим воздухом угольная пыль вдувается в топку котла. В качестве топлива можно применять нефть или газ. В топке котла пыль сгорает в виде факела, при этом выделяется большое количество тепла. Вода в трубах нагревается и превращается в пар. Пар собирается в верхнем барабане котла. Затем он проходит через змеевик, пароперегреватель, где нагревается до температуры 400-500 градусов. Из котла перегретый пар по трубопроводу поступает в паровую турбину, установленную в машинном зале электростанции.

Для отопления жилых домов и производственных помещений требуется большое количество тепла, которое может быть получено от теплоэлектроцентралей (ТЭЦ). ТЭЦ – это электростанции, которые наряду с электроэнергией отдают значительную часть тепла расположенным по близости потребителям. Подогрев воды, отпускаемой ТЭЦ для отопления и бытовых нужд населения, производится в специальных пароводяных водонагревателях. Отработавший пар из турбины поступает в теплообменник, конденсируется и возвращается в котел. Вода, циркулирующая в трубках теплообменника, нагревается и насосом подается в теплосеть[1].

Отопительные установки могут присоединяться двумя различными способами, благодаря чему различают зависимые и независимые системы теплоснабжения.

Зависимые системы теплоснабжения – системы, в которых теплоноситель по трубопроводу попадает прямо в систему отопления потребителя, без промежуточных теплообменников, тепловых пунктов и гидравлической изоляции. Несомненно, такая схема присоединения конструктивно простая, понятная,

несложная в обслуживании, не требует дополнительного оборудования – циркуляционного насоса, автоматических приборов контроля и регулирования, теплообменников и т.д. Кроме того, она очень экономична.

Независимые системы теплоснабжения – системы, в которых отопительное оборудование потребителей гидравлически изолировано от производителя тепла, и для теплоснабжения потребителей используются дополнительные теплообменники центральных тепловых пунктов.

Независимая система теплоснабжения имеет неоспоримые преимущества по сравнению с зависимой:

- возможность регулировать количество тепла, доставленного к потребителю (с помощью регулирования вторичного теплоносителя);
- высокая надежность;
- энергосберегающий эффект (экономия тепла 10-40%);

Благодаря этим достоинствам, независимые системы теплоснабжения активно применяются в крупных городах, где существует большой разброс тепловых нагрузок, а тепловые сети достаточно протяжены. Разработаны технологии реконструкции зависимых систем в независимые, и они постепенно внедряются, несмотря на значительные капиталовложения [2].

Специалисты выделяют некоторые основные проблемы теплоэнергетики в России:

1. Моральный и физический износ фондов. Будет справедливо отметить, что это наблюдается во всех отраслях отечественной экономики. На данном этапе периодически происходит локальная замена устаревшего оборудования и ремонт теплотрасс, зачастую под такое пристальное внимание попадают только самые аварийные участки. При этом важно понимать, что замена изношенного оборудования на аналогичное новое не решает проблем теплоэнергетики, потому что, помимо физического износа, оборудование устарело морально. Оно недостаточно автоматизировано и является весьма малоэффективным.

2. Отсутствие четкого плана дальнейшего развития данной отрасли. По утверждениям специалистов, энергетический сегмент нашей экономики существует без какого-либо долгосрочного планирования, и это главная проблема теплоэнергетики.

3. Нерациональное использование ресурсов. Устаревшее оборудование и отсутствие теплоизолирующего покрытия трасс, отвечающего современным нормативам, приводит к массовому расточительному расходу топлива. Зачастую ТЭЦ абсолютно не обеспечены достойным современным оборудованием, и весь рабочий процесс сводится к бесконечному ремонту и наладкам устаревшего основного фонда [3].

#### **Характеристика налога на имущество энергетической компании**

Согласно п. 6 ПБУ 6/01, инвентарным объектом основных средств признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями, или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или же обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое, предназначенный для выполнения определенной работы. Комплекс конструктивно сочлененных предметов – это один или несколько предметов одного или разного назначения, имеющие общие приспособления и принадлежности, общее управление, смонтированное на одном фундаменте, в результате чего каждый входящий в комплекс предмет может выполнять свои функции только в составе комплекса, а не самостоятельно [4].

Таким образом, технически сложный объект состоит из совокупности оборудования, устройств и установок, предназначенных для выполнения определенной работы.

В 2013 г. в Постановление № 504 были внесены изменения (в частности, Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 292), с учетом которых Постановление № 504 устанавливает Перечень не только имущества, льготированного по п. 11 ст. 381 НК РФ, но и имущества, в отношении которого применяются пониженные ставки, предусмотренные п. 3 ст. 380 НК РФ. При этом право на налоговую льготу возникает у организации при соблюдении следующих условий:

- имущество по своему функциональному назначению относится к одному из видов, указанных в п. 1 ст. 381 НК РФ;
- имущество поименовано в Постановлении № 504;
- имущество учтено на балансе организации в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета.

Рассмотрим особенности управления некоторыми видами имущества в рамках ТЭЦ.

Согласно п. 5 ст. 2 Закона о теплоснабжении тепловая сеть – это совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок [5].

Магистральные тепловые сети – это тепловые сети (со всеми сопутствующими конструкциями и сооружениями), транспортирующие горячую воду, пар, конденсат водяного пара (теплоноситель) от

выходной запорной арматуры (исключая ее) источника теплоты до первой запорной арматуры (включая ее) в тепловых пунктах.

В силу Постановления № 504 освобождению от обложения налогом на имущество подлежат трубопроводы, являющиеся исключительно магистральными.

В соответствии со СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 30 марта 1985 г. № 30), в состав магистральных трубопроводов входят [6]:

- трубопровод (от места выхода с промысла подготовленной к дальнейшему транспорту товарной продукции) с ответвлениями и лупингами, запорной арматурой, переходами через естественные и искусственные препятствия, узлами подключения НПС, КС, УЗРГ, ПРГ, узлами пуска и приема очистных устройств, конденсатосборниками и устройствами для ввода метанола;
- линии электропередачи, предназначенные для обслуживания трубопроводов и устройства электроснабжения и дистанционного управления запорной арматурой и устройствами электрохимической защиты трубопроводов;
- емкости для хранения и разгазирования конденсата, земляные амбары для аварийного выпуска нефти, нефтепродуктов, конденсата и сжиженных углеводородов;
- здания и сооружения линейной службы эксплуатации трубопроводов;
- головные и промежуточные перекачивающие и наливные насосные станции, резервуарные парки, КС, ГРС;
- указатели и предупредительные знаки.

Таким образом, магистральный трубопровод представляет собой единый имущественный производственный транспортный комплекс, состоящий из подземных, подводных, наземных и надземных трубопроводов, иных технологических объектов и предназначенный для транспортировки продукции от пунктов ее приема до пункта сдачи, технологического хранения или перевалки на другой вид транспорта.

#### **Заключение**

На основании произведенного исследования необходимо сделать вывод, что минимизация налога на имущество является важнейшей задачей управления в сфере теплоэнергетики.

Проблемы теплоэнергетики на сегодняшний день стоят на одном из первых мест в мире по значимости и сложности решения. Многие страны, стремясь свести проблемы теплоэнергетики к минимуму, предпринимают комплекс мер в области энергетических технологий, в частности, активно переходят с централизованных на автономные системы теплоснабжения. Это значительно сокращает издержки и дает возможность лучше контролировать и сокращать нерациональный расход природных ресурсов.

В России проблемы теплоэнергетики появились достаточно давно, а в последние несколько лет этот вопрос встал особенно остро. Неэффективное использование топливных ресурсов приводит к огромным финансовым потерям в отрасли, что влечет за собой значительное удорожание цен на топливо. Из этого следует, что проблемы теплоэнергетики напрямую влияют на развитие нашей экономики в целом. Кроме того, эффективное управление имуществом является залогом обеспечения минимизации налога на его содержание.

#### ***Литература***

1. Принцип работы теплоэлектростанций и гидроэлектростанций в России [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://ruaut.ru/content/tehnicheskaya\\_biblioteka/videoteka/printsip-raboty-teploelektrostantsiy-i-gidroelektrostantsiy-v-rossii.html/](http://ruaut.ru/content/tehnicheskaya_biblioteka/videoteka/printsip-raboty-teploelektrostantsiy-i-gidroelektrostantsiy-v-rossii.html/) (дата обращения 27.12.2016).
2. Системы теплоснабжения, открытые, закрытые, зависимые, независимые [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://legkoe-delo.ru/remont-doma/sovety-po-remontu/19423-sistemy-teplosnabzheniya-otkrytye-zakrytye-zavisimye-nezavisimye/> (дата обращения: 27.12.2016).
3. Проблемы теплоэнергетики/ [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://novostienergetiki.ru/problemy-teploenergetiki/> (дата обращения: 28.12.2016).
4. Приказ Минфина России от 30.03.2001 N 26н (ред. от 16.05.2016) Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету Учет основных средств ПБУ 6/01 (Зарегистрировано в Минюсте России 28.04.2001 N 2689) // Консультант Плюс [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_31472/ca9fac1b1c2a232aa1e6b5df8318b4671a26cdc0/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_31472/ca9fac1b1c2a232aa1e6b5df8318b4671a26cdc0/) (дата обращения: 02.01.2017).
5. Федеральный закон О теплоснабжении от 27.07.2010 N 190-ФЗ // Консультант Плюс [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_102975/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_102975/) (дата обращения: 02.01.2016).

6. Строительные нормы и правила. Магистральные трубопроводы (СНиП 2.05.06-85\*) [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://ohranatruda.ru/ot\\_biblio/normativ/data\\_normativ/1/1989/](http://ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/1/1989/) (дата обращения: 02.01.2016).