

СУТЬ И ОСОБЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Шаповаленко Я.И.¹, Гинеева А.В.², Деркач Н.В.³

¹Шаповаленко Яна Ивановна – студент;

²Гинеева Александра Владиславовна-студент;

³Деркач Наталья Витальевна - студент,
кафедра организации строительства,
Донской государственный технический университет,
г. Ростов-на-Дону

Аннотация: в статье анализируются операционные процессы, которые включают в себя строительно-монтажные работы.

Ключевые слова: операционный процесс, геодезические, каменные, кровельные, отделочные работы.

Строительно-монтажные работы – это многооперационный процесс, включающий в себя циклы, по многим критериям отличающиеся друг от друга, в зависимости от поставленной задачи. Как правило, весь процесс выполняет несколько компаний, это позволяет охватить все поставленные задачи.

В отличие от других отраслей, строительная сфера имеет ряд отличительных особенностей:

- необходимость в значительных территориях для постройки зданий и сооружений;
- после ввода в эксплуатацию объекты должны за свои продолжительные годы службы отвечать эстетическим и функциональным требованиям;
- продукция данной сферы закреплена территориально;
- вновь осваиваемые территории требуют масштабной подготовки, затрат времени, материалов, ресурсов;
- разнообразность связей для совершения производства;
- многообразие возводимой продукции;
- зависимость от погодных условий местности, что требует разные подходы к проектированию;
- дороговизна конечного продукта [1; 183].

Строительно-монтажные работы подразделяются на три основные части:

1. Общестроительная часть (самая обширная, содержит несколько важнейших этапов, от которых зависит строительство зданий любого вида):

- геологические и гидрологические работы (бурение, шурфование, откачка воды и др.);
- земляные работы (выемки, вертикальная планировка, уплотнение грунта);
- геодезические работы (необходимые расчеты, геодезическая съемка, демонтаж зданий и сооружений);
- земляные работы (выемки, вертикальная планировка, уплотнение грунта);
- каменные (арматурные и опалубочные работы, сварочно-монтажные операции, обустройство монолитных конструкций);
- кровельные (монтаж кровель из любых материалов, обустройство водостока, установка окон любого типа, обустройство водостока);
- отделочные (комплекс фасадных мероприятий, декоративная и защитная облицовка фасадов зданий любого назначения);
- работы по озеленению и благоустройству территорий застройки, а также поселков и городов [2; 271].

2. Транспортные и погрузочно-разгрузочные работы.

3. Специализированный вид.

Главная особенность строительного производства - индустриализация.

В современном строительстве, все большую роль играет крупное машинное производство, а также переводение вспомогательных операций в заводские условия.

Основными чертами индустриализации стали механизация основных видов строительно-монтажных работ, посредством внедрения автоматизированных машин с высокими характеристиками, которые позволяют осуществлять установку и сборку конструкций с минимальными затратами ресурсов и денежных средств; развивать с опережающими темпами материально-техническую базу СМР и контейнерную поставку строительных материалов; создать условия для сокращения сроков строительного производства.

В свою очередь, индустриализация предъявляет ряд требований к строителям. Инженерно-технические работники обязаны выбирать более приемлемые технологии при выполнении строительных работ на базе новой высокоэффективной техники, а именно: наиболее рационально организовывать рабочие места и размещать машины, материалы, инвентарь; эффективно планировать режим труда, чередование работ; грамотно подбирать и формировать звенья, бригады, равномерно загружая

(исключая простои и случаи не соблюдения трудовой дисциплины, обеспечивая благоприятный климат внутри коллектива).

Все виды СМР регламентируются правилами производства, нормами безопасности, технологическими картами, правилами СНиП, госстандартами и т.д.

Необходим кропотливый выбор профессиональных специалистов, оптимальная организация производства СМР, грамотное планирование, составление сметы помогают достичь нужных результатов.

Список литературы

1. *Белецкий Б.Ф.* Организация строительных и монтажных работ. М.: Высшая школа, 1989. 311 с.
2. *Ревич Я.Л., Рудомин Е.Н.* Технология строительного производства. М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2011. 410 с.